

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Стройтек"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)	<u>188662, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Мурино п, Привокзальная пл, дом № 1-А, корпус 1, помещение 75-Н</u>			
		<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 085 314	1 700 402	810 114
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 461 536	587 116	587 116
	Незавершенное строительство по ДДУ)	11502	1 376 421	943 592	188 981
	НДС по строительству по ДДУ	11503	247 357	169 694	34 017
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 661	14 261	14 115
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 098 974	1 714 663	824 229
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	187 440	143 135	43 742
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	26 061	20 175	6 023
	Дебиторская задолженность	1230	432 444	533 554	242 365
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	185 250	238 070	242 060
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	357	2 371	1 680
	Прочие оборотные активы	1260	4	3	-
	Итого по разделу II	1200	646 306	699 237	293 811
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>3 745 280</b>	<b>2 413 900</b>	<b>1 118 040</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 155 786	281 410	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(52 242)	(57 044)	(56 460)
	Итого по разделу III	1300	1 103 544	224 366	(56 450)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	667 163
	в том числе:				
	обязательства по договорам долевого участия в строительстве	14501	-	-	460 763
	долгосрочные векселя		-	-	206 400
	Итого по разделу IV	1400	-	-	667 163
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	20 181	37 791	375 039
	Кредиторская задолженность	1520	2 621 555	2 151 743	132 288
	в том числе:				
	обязательства по договорам долевого участия в строительстве		2 492 240	1 945 233	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 641 736	2 189 535	507 327
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 745 280	2 413 900	1 118 040

Руководитель

(подпись)

Ковальчук Марина  
Андреевна

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Стройтек" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
11182702		
4703136066		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	7 161	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 161	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(176)	(319)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 985	(319)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	256	621
	Проценты к уплате	2330	-	(5 494)
	Прочие доходы	2340	10	7
	Прочие расходы	2350	(1 249)	(580)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 002	(5 765)
	Текущий налог на прибыль	2410	(600)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(600)	1 153
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 802	(4 612)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 802	(4 612)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

**Ковальчук Марина  
Андреевна**

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.

